

Les attentes vis-à-vis du SCoT Nord Doubs

un cadre de vie privilégié

La préservation du cadre de vie est une exigence incontournable pour un tiers des communes qui l'ont fait ressortir en priorité. Riche en espaces naturels singuliers, les habitants du SCoT Nord Doubs sont attachés à leur environnement, à leur patrimoine, à l'endroit qu'ils ont choisi pour vivre. C'est pourquoi certains souhaitent même que leur commune ne se développe pas pour conserver leur caractère rural.



La **revitalisation des centres** des villes, des bourgs et des villages en les réinvestissant par des habitants et en y maintenant des activités est une nécessité largement partagée. Selon les cas, la résorption de **logements vacants**, le traitement de **fiches** et l'exploitation de terrains sous-occupés sont autant de potentiels pour des programmes immobiliers. Ceux-ci constituent en outre l'opportunité de diversifier l'offre de logements.

Parallèlement, les principales communes des différentes vallées expriment une préoccupation commune de requalification de leurs **traversées** afin de mieux concilier l'animation de proximité et les flux de transit et d'améliorer l'image et le cadre de vie résidentiel.



Enfin, de manière plus anecdotique, certains lieux ont été repérés pour le développement d'espaces de loisirs à destination principalement des habitants du Nord Doubs ou à proximité.

des déplacements à faciliter

L'amélioration des conditions de déplacement par différents modes est une des plus-values attendues du SCoT, afin de permettre une meilleure articulation des réseaux entre eux. La poursuite du développement de **liaisons douces** s'inscrivant dans des continuités est ainsi revendiquée. L'amélioration de certaines dessertes par transport collectif et surtout des connexions entre différents systèmes est souvent évoquée. Selon l'échelle, il s'agit :

- de favoriser l'étoffement du service **TER**,
- d'étudier l'opportunité de réouverture de voies ferrées (la ligne Pont-de-Roide – Montbéliard a notamment été évoquée),
- d'interconnecter les services de transport à la demande des communautés de communes avec les transports urbains,
- de développer les **liaisons vers Belfort** et le site médian (hôpital).



Cet enjeu est particulièrement important pour faciliter la mobilité des personnes âgées et des jeunes.

Les axes majeurs traversant les communes sont autant perçus comme un atout que comme une contrainte :

Les attentes vis-à-vis du SCoT Nord Doubs

- un atout d'un point de vue des dessertes commerciales,
- une contrainte pour les nuisances inhérentes aux flux.

Plus ponctuellement, il est apparu le besoin d'un nouvel échangeur autoroutier au niveau de Villars-sous-Écot.

une offre de services équilibrée

Une offre de services riche est primordiale pour l'attractivité d'un territoire, que ce soit pour la population ou pour le tissu économique.

Le principal manque identifié concerne le **vieillessement de la population** via deux problématiques : celle du maintien à domicile et celle du maintien dans la commune par des logements transitoires adaptés.

L'équilibre de l'offre en **commerces** a également été soulevé comme un enjeu à relever pour le SCoT. Une réelle nécessité d'une **vision globale** des besoins et des attentes est attendue ne serait-ce que pour consolider l'offre de proximité existante.



Certains habitants n'ont pas la possibilité de **se déplacer** et font aujourd'hui appel à la solidarité de leurs familles et voisins. Pour lever ces conditions de dépendance, de nombreux élus ont souligné l'importance de la mise en place d'un service adapté à l'échelle du bassin de vie.



Enfin, la question de la lutte contre les **précarités** – sociale et énergétique - est ressortie pour une petite partie des élus rencontrés.

A noter que les questions relatives à la santé de proximité n'est pas forcément une attente vis-à-vis du SCoT, car tous sont organisés ou en voie de l'être notamment par l'implantation de maison médicale ou bien en laissant le marché privé se réguler. Seul le constat du recul de l'offre en spécialistes semble alerter quelques élus.

un bon niveau d'équipements et de services

De façon globale, les communes reconnaissent au territoire du SCoT un très **bon niveau d'équipement**. Celui-ci constitue notamment l'un des atouts des communes urbaines qui offrent une grande diversité, bénéficiant également aux communes alentours. Ponctuellement, certaines communes, notamment les plus éloignées des centres urbains, souhaitent encore développer quelques équipements de proximité pour diminuer les besoins en déplacements.



Les attentes vis-à-vis du SCoT Nord Doubs

Compte tenu des charges qu'ils représentent, les équipements, présents et à venir, et l'optimisation de leur fonctionnement forment une problématique collective. La question quasi-unanime, quelle que soit la configuration territoriale, est celle du niveau de développement **démographique nécessaire pour garantir le maintien d'équipements** et ne pas accroître les charges.

un développement économique à consolider

Pouvoir maintenir les entreprises, voire en accueillir de nouvelles, reste une préoccupation primordiale. Cette question se pose bien sûr globalement à l'échelle du SCoT pour garantir un niveau d'emplois assurant le développement local.



Opportunité – Atouts à valoriser, consolider

- Une richesse des modes de vie
- Une meilleure articulation des réseaux de transports
- La poursuite du développement des liaisons douces
- Une offre de commerces et de services équilibrée
- Un bon niveau d'équipements
- La consolidation du tissu entrepreneurial

Elle se pose également aux échelles de proximité, où le maintien d'un tissu diffus d'entreprises industrielles, artisanales, commerciales ou de services apparaît comme un défi à relever. Il participe en effet à l'enrichissement d'une vie locale et évite la transformation de communes en simples « villages-dortoirs ».



Dans ce cadre, la **préservation des terres agricoles** constitue également un enjeu majeur, avec des particularités à traiter pour les espaces à proximité de la Suisse. Il s'agit de garantir des conditions d'exploitation des terres qui permettent la pérennité économique des sièges. La question de l'enclavement de ceux-ci par rapport à leurs terres a été régulièrement évoquée. En lien avec cette préoccupation économique, la valorisation des filières courtes semble être une bonne opportunité à soutenir pour certains.

Menaces / Manques identifiés

- La revitalisation des centres bourgs
- La facilité des mobilités pour les personnes âgées et jeunes
- Le maintien à domicile et le maintien dans les communes des personnes âgées
- La préservation des terres agricoles